

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО Специализированный застройщик
«Компания Синара –Девелопмент»
620026, Екатеринбург, ул. Розы Люксембург,
строение 51 , пом.274
ОГРН 1196658078847, ИНН 6685169140

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01 апреля 2022г.

№ 34-Ru34301000-6118-2022

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс с автостоянкой открытого типа по ул. им. Владимира Петровского, 4а, в г. Волгограде
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегионэкспертиза -С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	34-2-1-3-017687-2022 от 25.03.2022

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:060060:49	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:060060	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-34-3-01-0-00-2021-1618 выдан департаментом по градостроительству и архитектуре Волгограда 14.12.2021.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	47, фирма «КОМ-БИЛДИНГ» 2022	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м): 1-этап. дом № 1 2-этап дом № 2 автостоянка	28 424,8 28 424,8 6 362,1	Площадь участка (кв. м): 17693,0
	Объем (куб. м): 1-этап. дом № 1 2-этап дом № 2 Автостоянка	98 774,6 98 774,6 18 577,4	в том числе подземной части (куб. м): 1-этап. дом № 1 2-этап дом № 2 автостоянка 3 688,6 3 688,6 -
	Количество этажей (шт.): 1-этап. дом № 1 2-этап дом № 2 автостоянка	24 24 3	Высота (м): 1-этап. дом № 1 2-этап дом № 2 автостоянка 75.0 75.0 10.32
	Количество подземных этажей (шт.): 1-этап. дом № 1 2-этап дом № 2 автостоянка	1 1 -	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м): 1-этап. дом № 1 2-этап дом № 2 автостоянка	1 376,9 1 376,9 2 172,8	

прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы
В.П.Сидоренко

главы

Волгограда

Дата

01.04.2012



Прислан копией
Сидоренко В.П.